# PRE - ACTA DE OBRA No 007

| | |
|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No | 2021040002 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR |
| CONTRATISTA: | A CONSTRUIR S.A. |
| NIT: | 890115406-0 |
| FECHA DE INICIO | 12/07/2021 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 11/05/2023 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO DE INTERVENTORIA No | 2021050007 |
| CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR |
| NIT: | 901493970-2 |
| PERIODO: | 01/07/2022 AL 31/07/2022 |

| ITEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD CONTRACTUAL | CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA MODIFICATORIA #1 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 1 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 2 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 3 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 4 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 5 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 6 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 7 | ACUMULADO TOTAL | PENDIENTE POR EJECUTAR | % EJECUTADO DEL ITEM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,00** | **CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | |
| 1,10 | Localizacion y replanteo con equipo | m2 | 7.366,00 | 14.383,50 | 7.366,00 | - | 7.017,50 | | | | | 14.383,50 | - | 100% |
| 1,20 | Cerramiento en lonaverde H=2.00m | ml | 480,00 | 480,00 | 468,29 | | | | | | | 468,29 | 11,72 | 98% |
| 1,30 | Descapote a maquin espesor 20cm | m2 | 11.974,93 | - | | | | | | | | - | - | |
| 1,40 | Acometida provisional agua 50ml | und | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | | | | | | 1,00 | - | 100% |
| 1,50 | Acometida provisional electrica 100ml | und | 1,00 | 1,00 | - | | | 1,00 | | | | 1,00 | - | 100% |
| 1,60 | Acometida provisional telefonos | und | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | | | | | | 1,00 | - | 100% |
| 1,70 | Demoliciones | m3 | 1.276,15 | 2.288,91 | 1.260,43 | | 1.028,47 | | | | | 2.288,90 | 0,01 | 100% |
| **2,00** | **CAPITULO 2. EXCAVACIONES Y RELLENO** | | | | - | | | | | | | | | |
| 2,10 | Excavacion mecanica a nivel bajo placa de subpresion, con retiro hasta 10 km | m3 | 48.516,40 | 22.963,04 | 20.828,00 | 878,78 | | | 910,62 | | | 22.617,40 | 345,64 | 98% |
| 2,20 | Excavacion manual para zapatas | m3 | 825,00 | 825,00 | 288,06 | 158,95 | | 13,01 | 292,96 | | | 752,98 | 72,02 | 91% |
| 2,30 | Cargue y retiro de sobrantes hasta 10 km | m3 | 1.072,50 | 1.072,50 | 374,48 | 208,63 | | 16,92 | | | | 598,03 | 474,47 | 56% |
| 2,40 | Rellenos con material seleccionado de sitio | m3 | 990,00 | 990,00 | - | 55,28 | 702,09 | 6,70 | | | | 764,07 | 225,93 | 77% |
| **3,00** | **CIMENTACION** | | | | | | | | | | | 2.864,76 | 80,97 | 97% |
| 3,10 | Concreto pobre e =5m | m2 | 7.683,00 | 2.935,73 | 308,97 | 963,90 | 1.519,66 | 62,23 | | | | 473,46 | 1,65 | 100% |
| **3,20** | **ZAPATAS EN CONRETO DE 4000 SPI** | | | | - | | | - | | | | 60.162,67 | 54,67 | 100% |
| 3,2,1 | Concreto de 4000 ps para Zapatas | m3 | 330,00 | 475,11 | 74,60 | 265,40 | 142,31 | 1,16 | | | | - | - | 0% |
| 3,2,2 | Acero de refuerzo fy60.000psi | kg | 16.500,00 | 60.207,44 | 3.097,94 | 13.402,06 | 43.606,16 | 46,41 | | | | - | - | 0% |
| **3,30** | **LOSA ALIGERADA DE CIMENTACIÓN E=80CM** | | | | - | | | - | | | | - | - | 0% |
| 3,3,1 | Concreto 4000Psi para losa aligerada | m3 | 3.007,00 | | - | | | - | | | | - | - | 0% |
| 3,3,2 | Aligeramiento en casetón de lona | m2 | 5.420,00 | | - | | | - | | | | - | - | 0% |
| 3,3,3 | Acero de refuerzo fy60.000psi | kg | 181.000,00 | | - | | | - | | | | - | - | 0% |
| 3,3,4 | Malla electrosoldada 16x15cm 7.0x6.5mm | kg | 58.612,00 | | - | | | - | | | | - | - | |
| **3,40** | **ACTIVIDADES ADICIONALES** | | | | | | | - | | | | - | - | |
| NP 01 | Concreto pobre e=1 lcm | m2 | 532,59 | 532,59 | | | 532,59 | - | | | | 532,59 | - | 100% |
| NP 02 | Acero de refuerzo fy60.000psi | kg | 184.338,69 | 184.338,69 | | | 133.952,79 | 4.597,13 | 41.085,00 | | | 179.634,92 | 4.703,77 | 97% |
| NP 03 | Concreto 4000Psi Losa de cimentación | m3 | 1.142,94 | 1.142,94 | | | - | | 595,97 | 435,66 | | 1.031,63 | 111,31 | 90% |
| NP 04 | Concreto 4000Psi viga de cimentación | m3 | 1.669,87 | 1.669,87 | | | 1.584,95 | 47,92 | | | | 1.632,87 | 37,00 | 98% |
| NP 05 | Malla electrosoldada | kg | 49.819,01 | 49.819,01 | | | | | | | | - | 49.819,01 | 0% |
| **4,00** | **COLUMNAS Y PANALLAS DE CONCRETO** | | | | - | | | | | | | - | - | |
| **4,10** | **COLUMNAS DE CCICRETO Y MUROS CORTINA** | | | | - | | | | | | | - | - | |
| 4,1,1 | Concreto 4000psi | m3 | 1.467,00 | 1.584,68 | - | 86,36 | 210,33 | 12,60 | 224,23 | | | 533,51 | 1.051,07 | 34% |
| 4,1,2 | Acero de refuerzo fy60.000psi | kg | 368.745,00 | 278.220,08 | 16.706,56 | 10.483,31 | 97.299,70 | 1.491,79 | 2.476,88 | | | 126.458,24 | 149.761,84 | 46% |
| **4,20** | **MURO DE CONTENCION** | | | | - | | | | | | | - | - | |
| 4,2,1 | Concreto 4000psi | m3 | 333,00 | 241,78 | | 133,77 | 96,95 | | 11,06 | | | 241,78 | 0,00 | 100% |
| 4,2,2 | Acero de refuerzo fy60.000psi | kg | 13.300,00 | 16.796,21 | | 11.916,85 | 3.879,36 | | | | | 16.796,21 | - | 100% |
| **4,30** | **ACTIVIDADES ADICIONALES** | | | | | | | | | | | - | - | |
| NP 06 | Suelo cemento Perimetral | M3 | 305,30 | 305,30 | | | 305,30 | | | | | 305,30 | - | 100% |
| **5,00** | **PLACAS DE SOTAJO** | | | | | | | | | | | - | - | |
| **5,10** | **LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA NIVEL N+0,50** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 5,1,1 | Concreto 4000Psi para losa aligerada E=60cm | m3 | 1.759,00 | 1.759,00 | | | | 797,00 | 660,79 | 168,41 | | 1.616,20 | 142,80 | 92% |
| 5,1,2 | Aligeramiento en casetón de icopor removible | m2 | 5.660,00 | 5.660,00 | | | | 2.633,82 | 2.345,42 | 658,04 | | 5.637,28 | 22,72 | 100% |
| 5,1,3 | Acero de refuerzo fy60.000psi | kg | 140.467,00 | 140.467,00 | | | 96.612,17 | | | 16.995,15 | | 113.607,32 | 26.859,68 | 81% |
| 5,1,4 | Malla electrosoldada 15x15 8mm | kg | 35.333,00 | 35.333,00 | | | | 22.385,39 | 12.727,76 | | | 35.113,16 | 219,85 | 99% |
| **6,00** | **PLACAS DE ENTREPISO** | | | | | | | | | | | - | - | |
| **6,10** | **TP - 1 SISTEMA LAMINA COLABORANTE** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 6,1,1 | Concreto para losa maciza E=15cm | m3 | 521,37 | 521,37 | | | | | | | | - | 521,37 | 0% |
| 6,1,2 | Mallas Electrosoldada fy 60,000psi M-188 | kg | 18.146,00 | 18.146,00 | | | | | | | | - | 18.146,00 | 0% |
| 6,1,3 | Metaldeck 9" calibre22 | m2 | 4.697,00 | 4.697,00 | | | | | | | | - | 4.697,00 | 0% |
| **6,20** | **TP - 2 Y ZA SISTEMA LAMINA COLABORANTE** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 6,2,1 | Concreto para losa maciza E=15cm | m3 | 394,61 | 394,61 | | | | | | | | - | 394,61 | 0% |
| 6,2,2 | Mallas Electrosoldada fy 60,000psi M-188 | kg | 13.504,00 | 13.504,00 | | | | | | | | - | 13.504,00 | 0% |
| 6,2,3 | Metaldeck 9" calibre22 | m2 | 3.555,00 | 3.555,00 | | | | | | | | - | 3.555,00 | 0% |
| **6,30** | **TP - 3 SISTEMA LAMINA COLABORANTE** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 6,3,1 | Concreto para losa maciza E=15cm | m3 | 78,26 | 78,26 | | | | | | | | - | 78,26 | 0% |
| 6,3,2 | Mallas Electrosoldada fy 60,000psi M-188 | kg | 2.954,00 | 2.954,00 | | | | | | | | - | 2.954,00 | 0% |
| 6,3,3 | Metaldeck 3" calibre22 | m2 | 705,00 | 705,00 | | | | | | | | - | 705,00 | 0% |
| **6,40** | **TP - 4 SISTEMA LAMINA COLABORANTE** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 6,7,1 | Concreto para losa maciza E=15cm | m3 | 266,73 | 266,73 | | | | | | | | - | 266,73 | 0% |
| 6,7,2 | Mallas Electrosoldada fy 60,000psi M-188 | kg | 9.706,00 | 9.706,00 | | | | | | | | - | 9.706,00 | 0% |
| 6,7,3 | Metaldeck 3" calibre22 | m2 | 266,73 | 266,73 | | | | | | | | - | 266,73 | 0% |
| **7,00** | **ESTRUCTURA METALICA** | | | | | | | | | | | - | - | |
| **7,10** | **Estructura metálica (Inc. Platines, pernos y demás)** | kg | 2.736.124,00 | 2.727.649,61 | | | | | 397.779,11 | | 282.574,09 | 680.353,20 | 2.047.296,41 | 25% |
| **7,20** | **Pintura intumescente** | m2 | 13.680,62 | 13.680,62 | | | | | | | | - | 13.680,62 | 0% |
| **9,00** | **DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS** | und | | | | | | | | | | - | - | |
| **9,10** | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCION** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 9,1,1 | CAJA DE INSPECCÓN | und | 11,00 | 11,00 | | | | | | | | - | 11,00 | 0% |
| 9,1,2 | TUBERIA PERFORIDA PARA DRENAJE 4" | ml | 527,91 | - | | | | | | | | - | - | |
| 9,1,3 | TUBERIA PERFORIDA PARA DRENAJE 8" | ml | 81,29 | 992,20 | | 81,29 | 910,90 | | | | | 992,19 | 0,01 | 100% |
| **9,1,6** | **ACTIVIDADES ADICIONALES** | | | | | | | | | | | - | - | |
| NP 07 | RELLENO CON SUBBASE | M3 | 1.112,90 | 1.112,90 | | | 633,71 | | 477,82 | | | 1.111,53 | 1,37 | 100% |
| NP 08 | PEDRAPLEN | M3 | 3.040,40 | 3.040,40 | | | 1.824,24 | | 1.216,16 | | | 3.040,40 | 0,00 | 100% |
| NP 09 | FILTRO PERIMETRAL MURO DE CONTENCION | ML | 435,91 | 435,91 | | | 379,91 | | | | | 379,91 | 56,00 | 87% |
| NP 10 | CAJAS DE INTERSECCION DE TUBERIA DE 8" PERFORADA | UNID | 37,00 | 37,00 | | | 37,00 | | | | | 37,00 | - | 100% |
| NP 11 | TUBERIA SANITARIA DE 8" | ML | 60,00 | 60,00 | | | 60,00 | | | | | 60,00 | - | 100% |
| 9,1,4 | CONEXIÓN A RED SANITARIA 12" | und | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| **15,30** | **SUBESTACIÓN INTERIOR DE MEDIA TENSIÓN** | | | | | | | | | | | - | - | |
| 15,3,1 | Cable Cu No. 2/0 AWG desnudo | ml | 40,00 | 40,00 | | | | | 37,99 | | | 37,99 | 2,01 | 95% |
| 15,3,2 | Soldadura exotérmia 150 ó 200g (cable-cable en T) | un | 16,00 | 16,00 | | | | | 11,00 | | | 11,00 | 5,00 | 69% |
| 15,3,3 | Borna terminal estañada 2/0 | un | 16,00 | 16,00 | | | | | | | | - | 16,00 | 0% |
| 15,3,4 | Caja de inspección 30x30 | un | 4,00 | 4,00 | | | | | | | | - | 4,00 | 0% |
| 15,3,5 | Electrodo de Cu para puesta a tierra de 5/8"X2,4m | un | 9,00 | 9,00 | | | | | 4,00 | | | 4,00 | 5,00 | 44% |
| 16.5.9 | P9 / EPOXI DE ALTO DESEMPEÑO SIKAGUAD 63N RAL7038 ANTIDESLIZANTE CON ARIDO ARENOSO EN LA MEZCLA | M2 | 267,88 | 267,88 | | | | | | | | - | 267,88 | 0% |
| 16.5.10 | P15 / ACABADO PULIDO EN LOSA DE CONCRETO CON ENDURECEDOR DE CUARZO | M2 | 8.444,27 | 8.444,27 | | | | | 3.724,84 | 2.722,86 | | 6.447,70 | 1.996,57 | 76% |

# PRE - ACTA DE OBRA No 007

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No | 2021040002 | | |
| OBJETO DEL CONTRATO: | CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR | | |
| CONTRATISTA: | A CONSTRUIR S.A | CONTRATO DE INTERVENTORIA No | 2021050007 |
| NIT: | 8901154O6-0 | CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR |
| FECHA DE INICIO | 12/07/2021 | NIT: | 901493970-2 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 11/05/2023 | PERIODO: | 01/07/2022 AL 31/07/2022 |

| ITEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD CONTRACTUAL | CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA MODIFICATORIA #1 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 1 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 2 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 3 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 4 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 5 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 6 | CANTIDAD ACTA PARCIAL No 7 | ACUMULADO TOTAL | PENDIENTE POR EJECUTAR | % EJECUTADO DEL ITEM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16,15 | URBANIZACION | | | | | | | | | | | - | - | |
| 16.15.1 | SUBBASE GRANULAR COMPACTADA | M3 | 1.042,39 | 1.042,39 | | | | | | | | - | 1.042,39 | 0% |
| 16.15.2 | BASE GRANULAR B-200 | M3 | 1.547,17 | 1.547,17 | | | | | | | | - | 1.547,17 | 0% |
| 16.15.3 | IMPERMEABILIZACÓN CON MANTO ASFÁLTICO | M2 | 4.925,06 | 4.925,06 | | | | | | | | - | 4.925,06 | 0% |
| 16.15.4 | LOSA 3000 PSI REFORZADO CON MALLA 7MM 15X15 M-262 | m2 | 1.203,89 | 1.203,89 | | | | | | | | - | 1.203,89 | 0% |
| 16.15.5 | CONCRETO PARA CIMENTACION LUMINARIAS | m3 | 1,87 | 1,87 | | | | | | | | - | 1,87 | 0% |
| 16.15.6 | GEOTEXTIL NT 1600 | m2 | 11.200,00 | 11.200,00 | | | 4.931,48 | | 5.218,46 | | | 10.149,94 | 1.050,06 | 91% |
| 16.15.7 | POLIETILENO (impermeabilizacion de piso) | m2 | 10.630,47 | 10.630,47 | | | | | 2.453,75 | 2.463,15 | | 4.916,90 | 5.613,57 | |
| 17.8 | UPS de protección FC TRIPP LITE 550 VA | und | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| 17.9 | Sistema de guiado por medio de video para estacionamiento según planos y cupos, 1 Displays externo, 4 Displays internos de direccionamiento. | und | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| | Por fuera de AIU | | | - | | | | | | | | - | - | |
| | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PAGA) | UD | 1,00 | 1,00 | | 0,27 | 0,04 | 0,08 | 0,04 | 0,05 | | 0,48 | 0,52 | 48% |
| | PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD | UD | 1,00 | 1,00 | | 0,14 | | 0,16 | 0,07 | 0,08 | | 0,45 | 0,55 | 45% |
| | PLAN DE MANEO DE TRÁNSITO (PMT) | UD | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| | MUSEOGRÁFICO | | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| | MOBILIARIO | | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| | EQUIPOS ESPECIALES PARA ESCENARIO Y TELONERIA | | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| | TRAMITES ANTE OPERADORES DE SERVICIOS | | 1,00 | 1,00 | | | | | | | | - | 1,00 | 0% |
| | | | | | | | | | | | | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | - | - | |

**NOTA: LAS CANTIDADES DE OBRAS PLASMADAS EN LA PRESENTE PRE - ACTA, SON PRODUCTO DE LAS MEDICIONES DE CAMPO Y VERIFADAS EN CONJUNTO ENTRE EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA, POR CONSIGUIENTE LAS CANTIDADES ENTREGADAS Y RECIBIDAS SON RESPONSABILIDAD DE AMBAS PARTES**

Nombre: EDUARDO CEPEDA CAMACHO
DIRECTOR DE OBRA
A CONSTRUIR S.A.

Nombre: EDISON MARTINEZ
DIRECTOR INTERVENTORIA
UT INTERMUSEO VALLEDUPAR

Nombre: IVAN JIMENEZ AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA DE OBRA
A CONSTRUIR S.A.

Nombre: JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA INTERVENTORIA
UT INTERMUSEO VALLEDUPAR